



KESKKONNAAMET

KORRALDUS

14.08.2024 nr DM-126264-20

Rüütja III liivakarjääri keskkonnaloa nr KL-522402 väljastamise korraldus

1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 48, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lõike 1 punkti 4, haldusmenetluse seaduse § 61 lõike 1 ning tuginedes Marina Minerals OÜ taotlusele nr T-KL/1021269-4, **otsustab Keskkonnaamet:**

1.1. anda Marina Minerals OÜ-le (registrikood 11349875) Rüütja maardlas Rüütja III liivakarjääri mäeeraldisel maavara kaevandamiseks keskkonnaluba nr KL-522402 kehtivusajaga 7 aastat;

1.2. seada antavale keskkonnaloale kõrvaltingimused lähtuvalt käesoleva korralduse punktis 3.3 „Kõrvaltingimuste seadmine“ toodust;

1.3. avalikustada Marina Minerals OÜ keskkonnaloa nr KL-522402 andmine ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

1.4 Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Käesolev korraldus on keskkonnaloa nr KL-522402 lahutamatu osa. Keskkonnaluba nr KL-522402 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/>.

2. ASJAOLUD

2.1. Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine

Marina Minerals OÜ (reg. kood 11349875, aadress Jalgpalli tn 21, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond; edaspidi ka ettevõte) esitas 30.10.2023 Keskkonnaametile taotluse Rüütja III liivakarjääri keskkonnaloa saamiseks. Esmataotlus on registreeritud KOTKAS-es 30.10.2023 menetluse nr M-126264 juurde, korrigeeritud taotlus 15.01.2024.

Taotletav Rüütja III liivakarjäär asub Selja külas, Kehtna vallas, Rapla maakonnas ning selle mäeeraldis ja mäeeraldisel teenindusmaa kattuvad riigiomandis oleva Kõnnu metskond 2 (katastritunnus 29301:001:0625, 100% maatulundusmaa) kinnistuga, mille valitsejaks on Kliimaministeerium ning volitatud asutuseks Riigimetsa Majandamise Keskus. Katastriüksuse

kasutuselaks on valdavalt metsamaa (~94%), ülejäänud osal muu maa, looduslik rohumaa ja haritav maa. Umbes poolel alast on RMK metsamajandamise käigus metsa realiseerinud. Taotletava Rüütja III liivakarjääri mäeeraldis ja mäeeraldise teenindusmaa jäävad katastriüksuse keskosasse hõlmates maaüksusest alla 1%. Taotletav mäeeraldis asub metsamassiivis jäädes Järvakandi alevist ~1,5 km kaugusele läände.

Rüütja III liivakarjääri mäeeraldis ja selle teenindusmaa ümbritsevad ~100 m laiuse ribana idast, läänest ja põhjast katastriüksust Rüütja liivakarjäär (tunnus 29301:001:0626, 100% mäetööstusmaa), kus asub taotlejale kuuluv Rüütja liivakarjäär (keskkonnaluba KL-518293, kehtiv kuni 28.02.2033). Vahetut piirnemist taotletaval mäeeraldisel teiste kinnistutega ei ole.

Rüütja III liivakarjäär hõlmab osaliselt Rüütja kruusamaardla täiteliiva aktiivse tarbevaru plokke 9 aT ja 10 aT. Plokid on osaliselt hõlmatud varu kattuvuse tõttu alale kehtestatud vääriselupaiga VEP nr.212939. Taotletava Rüütja III liivakarjääri mäeeraldis ja selle teenindusmaa (sh moodustatud aktiivse tarbevaru plokid 9 ja 10 aT) kattuvad ~0,39 ha ulatuses kehtiva Rüütja liivakarjääri (keskkonnaluba nr KL-518293) mäeeraldise teenindusmaaga. Sellest tulenevalt tuleb olemasoleva Rüütja liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaa piiri korrigeerida esimesel võimalusel Rüütja III liivakarjääri keskkonnavala väljastamise eelnõu järgselt, kui taotletava ala tulevik on teada. Mäeeraldisega seotud varukogused on järgnevad: täiteliiva aktiivne tarbevaru on 122 tuh m³ ja kaevandatav varu 119 tuh m³.

Rüütja III liivakarjääri maavaravaru on kasutatav üld- ja teedeehituses. Rüütja III liivakarjääri keskkonnaluba taotletakse 7 aastaks keskmise aastase kaevandamise mahuga 24 tuh m³. Keskmise aastase kaevandamise mahuga 24 tuh m³ ammendatakse karjäär ligikaudu 5 aastaga ning loa kehtivuse aja jooksul jõutakse ka kaevandatud maa korrastada. Maa on plaanis korrastada metsamaaks.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust maapõueseaduses (*MaaPS*), keskkonnaseadustiku üldosa seaduses (*KeÜS*), keskkonnamõju hindamise ja keskkonnujuhtimissüsteemi seaduses (*KeHJS*), keskkonnaministri 23.10.2019 määruses nr 56 „Keskkonnavala taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnavala taotluse ja loa andmekoosseis“ sätestatud nõuetele ning pidas andmeid piisavaks taotluse menetlemiseks.

Riigilõiv 1 216 eurot on tasutud 30.10.2023 riigilõivuseaduse § 136² lõike 1 punkti 4 kohaselt.

Keskkonnavala taotlust on kontrollinud maavarade registri vastutav töötaja (Maa-ameti 03.11.2023 kiri nr 9-3/23/15659-2, 09.11.2023 kiri nr 9-3/23/15659-4, 04.12.2023 kiri nr 9-3/23/15659-6 ja 24.01.2024 kiri nr 9-3/24/581-2) registreeritud KOTKAS-es vastavalt 03.11.2023 numbriga DM-126264-2, 09.11.2023 numbriga DM-126264-4, 04.12.2023 numbriga DM-126264-7 ja 24.01.2024 numbriga DM-126264-10.

Taotletava Rüütja III liivakarjääri mäeeraldisele ja selle teenindusmaale lähim majapidamine paikneb ~600 m kaugusel kirdes, jäädes Ahekõnnu küla territooriumil asuvale Säärekõnnu (tunnus 29301:001:0019) kinnistule. Lähimad elamud Järvakandi alevis jäävad taotletavast

liivakarjäärist ~1,2 km kaugusele kagusuunda Nõlva tn 43 (tunnus 26001:002:0030) ning Nõlva tn 41 (tunnus 26001:002:0020) kinnistutele.

Rüütja III liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaa idapiirist ~105 m kaugusele jääb Nurtu jõgi (KKR kood VEE1113100), kuhu juhatakse mäeeraldise ümbrusesse rajatud maaparandussüsteemi kraavidesse kogunenud liigvesi. Nurtu jõgi kuulub Kasari jõestikku ning saab alguse Järvakandist ~4 km kirde pool ja suubub Velise jõkke Velise küla lähistel. Taotletav mäeeraldis ega mäeeraldise teenindusmaa jõe kalda 100 m laiusesse piiranguvööndisse ei ulatu.

Taotletava Rüütja III liivakarjääri mäeeraldis ja mäeeraldise teenindusmaa kattuvad täielikult JÄRVAKANDI5 (ÜP-49) (MPS kood 5111310010300) maaparandussüsteemi maa-alaga. Taotlusele on lisatud Põllumajandus- ja Toidumeti kooskõlastus. Loale lisatakse asjakohane kõrvaltingimus, mis on täpsemalt välja toodu peatükis 3.3.

Rüütja III liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaast idas ja lõunas kulgevad kruuskattega metsateed 2920067 Säärekõnnu tee ja 2920056 Järvakandi – Nõlva tee, mis jäävad taotletava mäeeraldise ja selle teenindusmaa piirist kaugemale kui 30 m. Vastavalt Ehitusseadustiku § 71 (Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd) lõige 2 järgi on maanteede kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast kuni 30 meetrit.

Taotletavast mäeeraldise teenindusmaast lõunas kulgeva 2920056 Järvakandi – Nõlva tee serva on rajatud keskpinge (1 – 20 kV) elektriõhuliin ASULA I:JAR (tunnus K3905715), mille kaitsevööndi laius on 10 m mõlemale poole liini teljest. Rüütja III liivakarjääri mäeeraldisele ega mäeeraldise teenindusmaale liini kaitsevöönd ei ulatu.

Rüütja III liivakarjääri mäeeraldise ja mäeeraldise teenindusmaa piires ei ole registreeritud kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 alasid.

Taotletavast mäeeraldisest 0 – 340 m kaugusele lääne-, edela- ning põhjasuunda jäävad vääriselupaigad (EELIS koodid VEP210446, VEP212938 ja VEP212939). Ligikaudu 340 m kaugusel on registreeritud III kategooria kaitsealuste liikide harilik kopsusamblik (*Lobaria pulmonaria*, EELIS kood KLO9701446), sile neersamblik (*Nephroma laevigatum*, EELIS kood KLO9701376), suur nõöpsamblik (*Megalania grossa*, EELIS kood KLO9701434), helleri ebatähtlelik (*Anastrophyllum hellerianum*, EELIS kood KLO9402505) ning II kategooria kaitsealuse liigi väike nõgisamblik (*Parmeliella triptophylla*, EELIS kood KLO9701404) leiukohad. Mäeeraldisel kattuvust selle läänest külgneva vääriselupaiga VEP nr.212939 ei ole.

Ligikaudu 800 m kaugusel loodes asub Nõlva metsise püsielupaik (EELIS kood KLO3000230).

Rüütja III liivakarjääri mäeeraldisele lähim Natura 2000 loodusala jääb ligikaudu 800 m kaugusele loodesse. Tegu on Salavalge-Tõrasoo loodusalaga (EELIS kood RAH0000538), mille eesmärgiks on erinevate elupaigatüüpide ja kahe taimeliigi elupaikade kaitse.

2.2. Keskkonnaloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

KeÜS § 47 lõike 2 kohaselt avaldatakse keskkonnavalda taotluse menetlusse võtmise kohta teade väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnavalda taotluse menetlusse võtmise teate avalikustamata kohalikus või maakondlikus ajalehes, kuna kavandatud tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning kavandatud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnavalda taotlus on 02.02.2024 avalikustatud ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitas 02.02.2024 kirjaga nr DM-126264-12 keskkonnavalda taotluse esitamisest ja avatud menetluse algatamisest KeÜS § 46 lõike 1 punktides 1 ja 2 nimetatud isikuid.

Kuni loa andmise või andmisest keeldumise otsuse tegemiseni on igaühel õigus esitada taotluse kohta ettepanekuid ja vastuväiteid. Avalikustamise käigus arvamusi ega vastuväiteid ei esitatud.

KeÜS § 47 lõige 6 sätestab, et kui sama paragrahvi lõikes 1 nimetatud taotluse menetlusse võtmise teates ei avaldatud keskkonnavalda taotluse ja selle kohta antava haldusakti eelnõu väljapaneku aega ja kohta või seisukoha ning küsimuste esitamise tähtaega ja adressaati, avaldatakse nende andmetega teade vastavalt käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 2¹ sätestatud nõuetele viivitamata pärast haldusakti eelnõu valmimist. KeÜS § 47 lõige 2 sätestab, et teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnavalda taotluse kohta antava haldusakti eelnõu teate kohalikus või maakondlikus ajalehes avalikustamata, kuna kavandatud tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet avaldas 23.07.2024 õigusakti eelnõu koos seletuskirja ja taotlusele lisatud ning menetluse käigus haldusorganile esitatud või tema poolt koostatud muude asjasse puutuvate oluliste dokumentidega (registreeritud KOTKAS-es DM-126264-17). Eelnõu koostamisel tehti aga ilmne ebatäpsus ning eelnõu peatükis 3.3 kajastatud kõrvaltingimused olid valed.

Keskkonnaamet korrigeeris eelnõud vastavalt korrektsete kõrvaltingimustega ning pani KeÜS § 47 lõike 2, haldusmenetluse seaduse (*HMS*) § 48 ja § 49 lõigete 1 ja 2 alusel 25.07.2024 õigusakti eelnõu koos seletuskirja ja taotlusele lisatud ning menetluse käigus haldusorganile esitatud või tema poolt koostatud muude asjasse puutuvate oluliste dokumentidega avalikkusele tutvumiseks välja ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, määraes ettepanekute ja vastuväidete esitamise võimaluse teates märgitud tähtaja jooksul.

Eelnõu avalikustamise käigus ettepanekuid ja vastuväiteid ei esitatud.

Vastavalt HMS § 40 lõikele 1 peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet küsis Marina Minerals OÜ-lt 24.07.2024 kirjaga nr DM-126264-18 arvamust või vastuväiteid keskkonnaloa andmise otsuse ja loa eelnõule kahe nädala jooksul kirja saamisest, hiljemalt kuupäevaks 08.08.2024.

Marina Minerals OÜ vastas 23.07.2024 (kiri registreeritud KOTKAS-es 26.07.2024 numbriga DM-126264-19), milles anti teada, et Marina Minerals OÜ on eelnõuga tutvunud ja seal toodud tingimustega nõus. Keskkonnaamet täpsustas üle, kas ettevõtte vaatas üle korrektsed kõrvaltingimused ning ettevõtte kinnitas seda 24.07.2024 (leitav samast kirjavahetusest).

2.3. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

KeHJS § 3 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 11 lõigete 3 ja 4 kohaselt on keskkonnamõju hindamine (*KMH*) kohustuslik KeHJS § 6 lõike 1 tegevuste korral, KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda *KMH* algatamist või algatamata jätmist, lisades otsusele KeHJS § 6 lõike 3 kohase eelhindamise tulemused. KeHJS § 6 lõike 1 kohaselt ei kuulu ettevõtte poolt taotletav tegevus olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetelusse. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punktis 2 nimetatud tegevusvaldkonda, mille täpsustatud loetelu on kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” (*KMH määrus*).

KMH määruse § 1 lõike 1 ja § 3 punkti 4 kohaselt peab otsustaja andma eelhindangu selle kohta, kas pealmaakaevandamine kuni 25 hektari suurusel alal on eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevus või mitte ning otsustama *KMH* algatamise või algatamata jätmise üle.

Keskkonnaamet jättis 19.07.2024 kirjaga nr DM-126264-16 „Rüütja maardla Rüütja III liivakarjääri keskkonnaloa taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ algatamata *KMH* Rüütja III liivakarjääri keskkonnaloa taotlusele. Kavandatava tegevuse keskkonnameetmed ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks tuuakse välja keskkonnaloa kõrvaltingimustena (vt p 3.3.).

3. KAALUTLUSED

3.1. Kaalutlused keskkonnaloa andmisel

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1 antav keskkonnaluba nr KL-522402 annab Marina Minerals OÜ-le õiguse Rüütja III liivakarjääri mäeeraldisel maavara kaevandamiseks.

3.2. Täiendavad kaalutlused keskkonnaloa andmisel

MaaPS § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse kaevandamisloa andmise ja muutmise menetlusele HMS avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi. MaaPS § 1 lõike 4 järgi kohaldatakse maavara kaevandamise keskkonnanloa andmise ja muutmise menetlusele KeÜS 5. peatükki, arvestades MaaPS-i erisusi.

MaaPS § 49 lõike 1 kohaselt esitab taotleja kaevandamise keskkonnanloa saamiseks loa andjale taotluse.

MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamise keskkonnanloa Keskkonnaamet.

MaaPS § 49 lõike 6 kohaselt saadab keskkonnanloa andja kaevandamise keskkonnanloa taotluse arvamuse saamiseks kavandatava kaevandamiskoha kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates.

Kooskõlas MaaPS § 49 lõikega 6 edastas Keskkonnaamet Rüütja III liivakarjääri keskkonnanloa taotluse 02.02.2024 kirjaga nr DM-126264-13 Kehtna Vallavalitsusele arvamuse avaldamiseks, tähtajaga 02.04.2024. Kehtna Vallavalitsus esitas oma otsuse 20.03.2024 kirjaga (registreeritud KOTKAS-es 26.03.2024 numbriga DM-126264-14) milles edastati Kehtna Vallavolikogu 20.03.2024 nõustuv otsus nr 1-2/145.

MaaPS § 50 lõike 6 kohaselt tuleb taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava, kui kaevandamise käigus tekib kaevandamisjäätmekava, mida ladustatakse mäeeraldisel teenindusmaal, mis ei ole jäätmehoidla jäätmeseaduse § 35² tähenduses. MaaPS § 50 lõike 3 kohaselt peab taotluse seletuskiri sisaldama andmeid kaevandamise käigus tekkivate kaevandamisjäätmekavade kohta. Rüütja III liivakarjääri keskkonnanloa taotluse seletuskirja kohaselt kogu kasulik materjal turustatakse ning mäeeraldiselt eemaldatud katend ladustatakse mäeeraldisel teenindusmaal aunades ning kasutatakse hilisemalt kaevandatud ala korrastamiseks. Kaevandamise ajal on katendivallid efektiivsed müra- ja tolmutõkked. Eelnevale tuginedes ei ole antavale keskkonnanloale jäätmekavade eriosa lisamine vajalik. Juhul kui tegevuse käigus selgub, et kaevandamisjäätmekavaid siiski tekib, on kohustus ka kaevandamise jäätmekava esitada ning taotleda keskkonnanloale juurde jäätmekavade eriosa.

Kui mäeeraldiselt eemaldatud kattekiht ei leia kasutust 3 aasta jooksul ladustamise hetkest alates, tuleb ettevõttel taotleda keskkonnanloa jäätmekavade (katendi) tekitamiseks (KeÜS § 41 lõige 3 punkt 3 ning JäätS § 73 lõige 2 punkt 7). Karjäärialale on keelatud prügi ladustada.

Keskkonnale ohtlikud jäätmekavad tuleb koguda teistest jäätmekavade eraldi (määrdeõlid, pliikud, patareid, õlised kaltsud jms) ja käidelda nõuetekohaselt (viia jäätmekavade vms).

Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal on vajalik välja selgitada, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb hetkel kehtiva MaaPS §-s 55 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid.

MaaPS § 55 lõike 2 punktides 1-9 ja lõike 3 punktides 2-3 toodud asjaolusid Rüütja III liivakarjääri mäeeraldisel, mäeeraldisel teenindusmaal või nende asukohaga seoses ei esine, seega

ei ole nimetatud punkte keeldumise alusena asjakohane käsitleda.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 10 sätestab, et keskkonnanaloga andmisest keeldutakse, kui kaevandamine on vastuolus riigi huviga. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“. Keskkonnaamet on hinnanud esitatud taotluse materjale ja menetluse käigus kogutud andmeid ning leidnud, et teadaolevalt käesoleva loa andmisega ei minda vastuollu riigi huviga. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 2 punkti 10 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 11 sätestab, et keskkonnanaloga andmisest keeldutakse, kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus keskkonnanaloga andmisega. Kehtna Vallavalitsus esitas oma otsuse 20.03.2024 kirjaga (registreeritud KOTKAS-es 26.03.2024 numbriga DM-126264-14) milles edastati Kehtna Vallavolikogu 20.03.2024 nõustuv otsus nr 1-2/145. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 2 punkti 11 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 12 sätestab, et keskkonnanaloga andmisest keeldutakse, kui taotletava keskkonnanaloga alusel tehtavad tööd võivad oluliselt ebasoodsalt mõjutada kaitstavat loodusobjekti ja seda ebasoodsat mõju ei saa muul viisil vältida kui loa andmisest keeldumisega. Keskkonnaameti 19.07.2024 kirjaga nr DM-126264-16 kinnitatud KMH eelhinnangu järelendus oli, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 13 sätestab, et keskkonnanaloga andmisest keeldutakse, kui mäeeraldis või selle teenindusmaa asub elamule lähemal kui 100 meetrit, välja arvatud käesoleva seaduse § 50 lõikes 10 nimetatud isiku nõusolekul. Mäeeraldisest lähemla kui 100 m ei asu elamuid. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 2 punkt 13 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 55 lõike 3 punkt 1 sätestab, et kaevandamisloa andmisest võib keelduda, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest ja selle andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus. Marina Minerals OÜ ei ole seisuga 12.08.2024 karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest.

Maavara kaevandamiseks ja töötlemiseks kasutatava maa katastriüksuse sihtotstarve määramise ja muutmise nõuded on sätestatud maakatastriseaduses.

3.3. Kõrvaltingimuste seadmine

HMS § 3 lõike 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja -vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutlusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutlusõigust tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutlusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2). MaaPS § 56 lõike 1 punkti 9 kohaselt märgitakse kaevandamisloale meetmed, mis seatakse maapõue kaitse ja maavara ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest tuleneva keskkonnahäiringu vähendamiseks. Keskkonnaloaga reguleeritakse

mäeeraldisel ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmed otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele. Kõrvaltingimused ja seirevajadused sätestatakse keskkonnaloa eriosades vastavalt asjakohasusele.

Keskkonnaamet on kavandatava tegevuse kohta andnud keskkonnamõjude eelhinnangu ning otsustanud 19.07.2024 kirjaga DM-126264-16 Rüütja III liivakarjääri keskkonnaloa taotlusele jätta KMH algatamata. Eelhinnangus analüüsiti karjääri tööga kaasnevate keskkonnahäiringute võimalikku teket ja levimist ning intensiivsust. Eelhinnangu lõppjärelendusena leiti, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju. Kavandatava tegevuse mõjualana käsitleti Rüütja III liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaad ning ca 250- 300 m ümber selle, kuna nii kaugele võib teoreetiliselt ulatuda müra või tahkete peenosakeste häiring. Keskkonnahäiringute vältimiseks ja leevendamiseks esitati eelhinnangus järgmised keskkonnameetmed:

1. Kaebuste esinemisel tuleb loa omanikul aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes läbi viia müra ja tolmuosakeste kontsentratsiooni mõõtmine kaebuse esitaja katastriüksusel ning piirnormide ületamisel korraldada koheselt karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks. Mõõtmised peavad olema läbi viidud akrediteeritud mõõtja poolt. Mõõtmistulemused esitada esimesel võimalusel ka Keskkonnaametile.
2. Müra ja tolmu leviku vähendamiseks tuleb lähimate elamute suunal ladustada vähemalt 3 m kõrgused katendivallid.
3. Jälgida tuleb ilmastikutingimusi. Peenosakeste (PM) heite välisõhku vähendamiseks tuleb vajadusel kaevandamise ja vedude perioodil (kuival ajal) niisutada karjäärisiseseid teid, platse ja väljaveo teed.
4. Vastavalt Põllumajandus- ja Toiduameti 22.08.2023 kirjale nr 6.2-2/36584 on kaevandamise tegevus maaparandussüsteemile jääva ala piires lubatud tingimusel, et maaparandussüsteem Järvakandi 5 (ÜP-49) jääb muus osas toimima ja planeeritavad tegevused ei halvenda naaberkinnisasjade kuivendusseisundit ega kahjusta naaberkinnisasjadele jäävate maaparandussüsteemi elementide toimimist.
5. Mäeeraldise raadamistööd ei ole lubatud teostada lindude peamisel pesitsusajal ehk 15.03-31.07.
6. Kaevandamisega kaasneva müra negatiivse mõju vältimiseks/vähendamiseks Nõlva metsise püsielupaigas on vajalik ajavahemikul 15. märtsist kuni 15. maini vältida mürarikkeid töid, kella 17.00-st kuni kella 10.00-ni Rüütja liivakarjääri diagonaalis poolitavast joonest loodes.

Kõik loetletud keskkonnameetmed lisatakse keskkonnaloale kõrvaltingimusteks eeltoodud sõnastuses.

Kohaliku omavalitsuse üksuse esitatud tingimused

Kehtna Vallavalitus edastas 20.03.2024 kirjaga (registreeritud KOTKAS-es 26.03.2024 numbriga DM-126264-14) Kehtna Vallavolikogu 20.03.2024 nõustuva otsuse nr 1-2/145. Täiendavaid tingimusi ei esitatud.

3.4. Avalikustamise käigus esitatud ettepanekute ja vastuväidete kaalumine

Keskkonnaloa taotluse avalikustamise käigus ei laekunud täiendavaid arvamusi ja ettepanekuid.

Keskkonnaloa nr KL-522402 andmise otsuse ja loa eelnõu avalikustamise käigus ettepanekuid ja vastuväiteid ei laekunud.

3.5. Otsekohalduvad nõuded

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal õigusaktidest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima AÕKS, JäätS, VeeS, MaaPS ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et õigusaktidest tulenevaid otsekohalduvaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale. Olulisemad keskkonnavalused kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Keskkonnakaitseloa omaja meelespea“. Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt: <https://www.keskkonnaamet.ee/et/eesmargid-tegevused/keskkonnakaitseloa-omaja-meelespea>.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme
juhataja
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Maeraldise_plaan.pdf
3. Geoloogilised_labiloiked.pdf
4. Korrastatud_ala_plaan.pdf

Teadmiseks: Kehtna Vallavalitsus, Maa-amet, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet

Mihkel Annusver
spetsialist
maapõuebüroo